

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА ЗА ПЕРИОДА, ПРИКЛЮЧВАЩ НА 31.12.2016 г.,

ПРЕГЛЕД НА ДЕЙНОСТТА

Описание на основната дейност

ФЮЧЪРС КЕПИТАЛ АД (Дружеството) е акционерно дружество, регистрирано в Република България в Търговския регистър с ЕИК 201624613. Дружеството е учредено на 07 юли 2011 година.

Дейността на дружеството е съсредоточена в развитието на пазара на недвижимите имоти, отдаване под наем, предоставяне на всякакъв вид услуги, свързани с поддръжката и техническото обслужване на недвижими имоти. В края на миналата година Дружеството заяви интерес да поеме развитие и в нова посока, свързана с търговията, дистрибуцията и реализацията на софтуер и програмно оборудване, тъй като софтуерната индустрия е сред малкото сектори, които не пострадаха по време на икономическата и дългова криза и които се развиват с двуцифрени ръстове по отношение на генерираните приходи през последните няколко години. В тази връзка на проведеното извънредно Общо събрание на акционерите на Дружеството на 30.01.2017 г., беше гласувана и приета промяна в предмета на дейност на компанията.

УПРАВЛЕНИЕ

Съгласно действащия Търговски закон в България, ФЮЧЪРС КЕПИТАЛ АД е акционерно дружество.

Към 31 декември 2016 г. управленската структура на дружеството е както следва:

Съвет на Директорите:

- Николай Викторович Майстер – Изпълнителен директор
- Цанко Илиев Коловски - Председател на Съвета на Директорите
- Михаела Николаева Колева - Заместник председател

На 16.09.2016 г. беше проведено редовното годишно Общо събрание на акционерите на ФЮЧЪРС КЕПИТАЛ АД за 2016 г., на което бяха одобрени годишния индивидуален и консолидиран финансов отчет на Дружеството за 2015 г., доклада на Съвета на директорите, на Одитния комитет и др. проекторешения по точките, включени в дневния ред на събранието.

На събранието беше приета промяна в състава на Съвета на директорите на "Фючърс Кепитал" АД, а именно: бяха освободени Венцислава Димитрова Миронова, Венеция Димитрова Иванова и Инна Леонтиева Цертый като членове на СД и на тяхно място бяха избрани Цанко Илиев Коловски, Николай Викторович Майстер и Михаела Николаева Колева за нови членове на СД за мандат от 3 години.

С решение на Съвета на директорите от 16.09.2016 г., Николай Викторович Майстер беше избран за изпълнителен член на Съвета на директорите.

Промяната беше вписана в Търговския Регистър към Агенция по вписванията по партидата на Дружеството на 30.09.2016 г. с номер 20160930135918.

Отговорности на ръководството

Според българското законодателство, ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Дружеството към края на годината, финансовото му представяне и паричните му потоци.

Ръководството потвърждава, че за отчетния период 01.01.2016 г. - 31.12.2016 г. е прилагало последователно адекватни счетоводни политики при изготвянето на финансовия отчет към 31 декември 2016 г. и е направило разумни и предпазливи преценки, предположения и приблизителни оценки.

Ръководството също потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовият отчет е изготвен на принципа на действащото предприятие.

Ръководството носи отговорност за правилното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягване и разкриване на евентуални злоупотреби и други нередности

Структура на основния капитал

Капиталът на дружеството е в размер на 420 500 (четирисотин и двадесет хиляди и петстотин) лева, разпределен в 420 500 (четирисотин и двадесет хиляди и петстотин) обикновени, безналични, поименни, с право на глас акции с номинална стойност от 1 (един) лев всяка.

Акционер	Участие	Брой права на глас	Номинална стойност
NVM TRADING SP. Z O. O.	83.35%	350 500	350 500.00 лева
„ИНВЕСТ ФОНД МЕНИДЖМЪНТ“ АД	16.65%	70 000	70 000.00 лева

На 20.09.2016 г. ФЮЧЪРС КЕПИТАЛ АД получи уведомления за разкриване на дялово участие от NVM TRADING SP. Z O. O. и от УД „Инвест Фонд Мениджмънт“ АД, съгласно което лицата са придобили съответно 350 500 акции (83,35%) и 70 000 акции (16,65%) от капитала на ФЮЧЪРС КЕПИТАЛ АД на 20.09.2016 г., както и че на 20.09.2016 г. са сключили споразумение за обща политика по управление на Дружеството чрез съвместно упражняване на притежаваните от тях права на глас в Общото събрание на емитента. Въз основа на подписаното споразумение и при спазване на изискванията на закона, акционерът NVM TRADING SP. Z O. O. е уведомил, че няма да упражни правото си да регистрира търгово предложение за закупуване на акциите, притежавани от УД „Инвест Фонд Мениджмънт“ АД, по смисъла на чл. 149, ал. 6 от ЗППЦК.

Резултати за текущия период

ФЮЧЪРС КЕПИТАЛ АД за периода от 01 януари 2016 г. до 31 декември 2016 г. е реализирало нетна печалба в размер на 20 хил.лв. Основните разходи на Дружеството включват разходи за възнаграждения на директора за връзки с инвеститорите, такси за Централен депозитар АД и Агенция по вписванията, такси за одиторски услуги. През 2016 г. компанията е генерирала и финансови приходи на стойност 3 хил.лв. от положителни разлики от операции с финансови инструменти. През изминалата година Дружеството е реализирало друг приход в размер на 2 хил.лв. от възстановена такса от Комисия за финансов надзор и 24 хил. лв. от отписани задължения.

База за изготвяне на годишния финансов отчет

Финансовият отчет на ФЮЧЪРС КЕПИТАЛ АД е изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане, приети от Европейския съюз (МСФО, приети от ЕС).

Оповестяване на свързани лица

ФЮЧЪРС КЕПИТАЛ АД е свързано лице с Николай Викторович Майстер, гражданин на България, което е собственик на 100% от капитала на NVM TRADING SP. Z O. O., Полша, което от своя страна притежава 83.35% от капитала на ФЮЧЪРС КЕПИТАЛ АД.

ФЮЧЪРС КЕПИТАЛ АД е едноличен собственик на капитала на дружество (притежава 100% от дружествените дялове) "АБ1" ЕООД.

Ангажменти и условни задължения

Към 31 декември 2016 г. Дружеството няма условни задължения и ангажменти за капиталови инвестиции.

Правни искиове

Срещу Дружеството няма заведени правни искиове.

Финансови инструменти

Дружеството не е издавало акции и облигации, нито привилегирани акции след учредяването си. Към 31.12.2016 г. компанията не е използвала финансови инструменти за хеджиране на финансовия, ценовия, кредитния и ликвидния риск и риска на паричния поток.

Дейност в областта на научните изследвания и проучвания

Дружеството не извършва дейности в областта на научните изследвания и проучвания.

Организационна структура – клонове и отдели

Дейността на Дружеството не е организирана по отдели и няма клонова мрежа.

Информацията, изисквана по реда на чл. 187д и 247 от Търговския закон

Информация по чл. 187д от Търговския закон – През 2016 г. не са извършвани сделки със собствени акции на дружеството.

Информация по чл. 247 от Търговския закон - За периода 01.01.2016 - 31.12.2016 г. не са изплащани възнаграждения на членове на Съвета на директорите.

Права на членовете на Съвета на директорите да придобиват акции и облигации на дружеството - Няма ограничение в правото на членове на съвета на директорите да придобиват акции или облигации на дружеството.

Придобитите, притежаваните и прехвърлените от членовете на Съвета на директорите през годината акции на дружеството - През 2016 г. членовете на Съвета на директорите не са притежавали и не са прехвърляли акции от Дружеството.

Към 31.12.2016 г. членовете на Съвета на директорите участват в търговски дружества като неограничено отговорни съдружници, притежават повече от 25 на сто от капитала

на друго дружество, както и участват в управлението на други дружества или кооперации като прокуристи, управители или членове на съвети, както следва:

Николай Викторович Майстер – Изпълнителен директор

Към 31.12.2016 г. участва в управителни / контролни органи на търговски дружества, както следва:

- ФЮЧЪРС КЕПИТАЛ АД, ЕИК 201624613 - Изпълнителен директор,
- ИП „ИНТЕРКАПИТАЛ МАРКЕТС“ АД, ЕИК 131057477 - Изпълнителен директор,
- „ТЕРАТРЕЙДИНГ“ ЕООД, ЕИК 175169442 - Управител,
- „ПОЛИПРОСПЕКТС“ ЕООД, ЕИК 201824866 - Управител,
- „ИНТЕРКАПИТАЛ“ ЕООД, ЕИК 130659420 - Управител,
- „СТРАТЕДЖИК АСЕТ АЛОКЕЙШЪН“ ЕООД, ЕИК 202375798 - Управител,
- МНМ ТРЪСТ АД, ЕИК 202966541 – представляващ,
- "ФЮЧЪРС ДИЙЛ" ООД ЕИК, 131338759 – Управител,
- „ИКМ ИМО“ ЕАД, ЕИК 202707930 - член на СД.
- „ИКМ ПЕРСИЯ“ АД, ЕИК 203924627 – Изпълнителен директор
- NVM TRADING SP. Z O. O., Полша, фирмен номер: 0000623985 – Управител
- Сдружение „Асоциация на инвеститорите“, ЕИК 130970108 - Управител

Към 31.12.2016 г. Николай Майстер не притежава повече от 25 на сто от капитала на търговско дружество, освен в посочените по-долу:

- „ТЕРАТРЕЙДИНГ“ ЕООД, ЕИК 175169442,
- „ПОЛИПРОСПЕКТС“ ЕООД, ЕИК 201824866,
- „ИНТЕРКАПИТАЛ“ ЕООД, ЕИК 130659420,
- „СТРАТЕДЖИК АСЕТ АЛОКЕЙШЪН“ ЕООД, ЕИК 202375798,
- NVM TRADING SP. Z O. O., Полша, фирмен номер: 0000623985
- МНМ ТРЪСТ АД, ЕИК 202966541,
- "ФЮЧЪРС ДИЙЛ" ООД ЕИК, 131338759.

Михаела Николаева Колева

Към 31.12.2016 г. участва в управителни / контролни органи на търговски дружества, както следва:

- „БИ ДЖИ АЙ ГРУП“ АД, ЕИК 175245089 – член на СД
- „ИКМ ПЕРСИЯ“ АД, ЕИК 203924627 – член на СД
- ИП „ИНТЕРКАПИТАЛ МАРКЕТС“ АД, ЕИК 131057477 - Изпълнителен директор

Към 31.12.2016 г. Михаела Колева не притежава повече от 25 на сто от капитала на търговско дружество, освен в посочените по-долу:

- „ВИП КАРС“ ООД, ЕИК 175087486 – притежава 40% от дяловете на Дружеството.

Цанко Илиев Коловски

Към 31.12.2016 г. участва в управителни / контролни органи на търговски дружества, както следва:

- "МЕДИЯ НЕТ БГ" ЕООД, ЕИК 203582173 – Управител,
- "ФОРТРЪСТ ГЛОБАЛ БЪЛГАРИЯ" ООД, 203973389 – Управител.

Към 31.12.2016 г. Цанко Коловски не притежава повече от 25 на сто от капитала на търговско дружество, освен в посочените по-долу:

- МЕДИЯ НЕТ БГ ЕООД, ЕИК 203582173;
- АВИОФЛАЙ ЕООД, ЕИК 204412462.

Информация по чл. 240б от Търговския закон

През 2016 г. дружеството не е сключвало сделки по чл. 240б от Търговския закон, а именно договори с членове на съвета на директорите и свързани с тях лица, които излизат извън обичайната му дейност или съществено се отклоняват от пазарните условия.

Събития след датата на баланса

Не са настъпили събития, след датата на баланса, които да изискват оповестяване или корекции във финансовите отчети.

На 30.12.2016 г. в Търговския регистър към Агенция по вписванията беше обявена покана за свикване на извънредно Общо събрание на акционерите на Дружеството на 30.01.2017 г. със следния дневен ред:

Точка първа: Овластяване на Съвета на директорите на Дружеството за сключване на сделка с предмет прехвърляне на дълготрайни активи (дружествени дялове от капитала на „АБ1“ ЕООД, с ЕИК 201793798) по смисъла на чл. 114, ал. 1, т. 1, б. „б“ от ЗППЦК;

Точка втора: Промяна на адреса на управление на Дружеството;

Точка трета: Промяна на предмета на дейност на Дружеството;

Точка четвърта: Приемане на промени в Устава на Дружеството;

Точка пета: Утвърждаване на Политика за възнагражденията на членовете на Съвета на директорите на Дружеството;

Точка шеста: Разни.

На проведеното събрание всички проекто-решения по точките от дневния ред бяха приети от акционерите с единодушие.

По точка първа Съветът на директорите беше овластен да сключи сделка с предмет прехвърляне на дълготрайни активи (дружествени дялове от капитала на „АБ1“ ЕООД, с ЕИК 201793798) по смисъла на чл. 114, ал. 1, т. 1, б. „б“ от ЗППЦК, съобразно Доклад на Съвета на директорите по чл. 114а, ал. 1 от ЗППЦК, а именно договор за покупко-продажба на 407 000 (четиристотин и седем хиляди) дружествени дяла, всеки един с номинална стойност от 1 (един) лев, в общ размер на 407 000 (четиристотин и седем хиляди) лева от капитала на дъщерното дружество „АБ1“ ЕООД, вписано в Търговския регистър с ЕИК 201793798, което дъщерно дружество ще бъде прехвърлено в полза на купувача „БИ ДЖИ АЙ ИМО“ ЕАД на цена от 407 000 (четиристотин и седем хиляди) лева.

С вписване в Търговския регистър по делото на Дружеството под номер 20170207092011, са отразени приетите промени в Устава на компанията, вкл. и предметът на дейност, а седалището и адресът на управление са променени, както следва: гр. София 1303, бул. Инж. Иван Иванов № 70, вх. Б, ет. 3.

Прогноза за развитието за 2017 г.

В края на миналата година Дружеството заяви интерес да поеме развитие и в нова посока, свързана с търговията, дистрибуцията и реализацията на софтуер и програмно оборудване, тъй като софтуерната индустрия е сред малкото сектори, които не пострадаха по време на икономическата и дългова криза и които се развиват с двуцифрени ръстове по отношение на генерираните приходи през последните няколко години.

Емитентът възнамерява да извършва инвестиции и в сектора на недвижимите имоти. Дружеството е изложено на бизнес риск, който се състои в това планираното сегментиране на инвестиционните области да не успее да генерира достатъчно приходи, които да възвърнат инвестирания капитал, както и да поставят емитента в по-неконкурентна позиция спрямо съществуващите и утвърдени на пазара лидери. Управлението на този риск е свързано с гъвкави политики по отношение навлизането на пазара и плавно осъществяване на инвестициите, съобразено с българските реалности.

Бъдещите печалби и пазарната стойност на ФЮЧЪРС КЕПИТАЛ АД зависят от стратегическата и инвестиционна програма на дружеството, избрана от Съвета на директорите. Изборът на неподходяща пазарна стратегия може да доведе до загуби или пропуснати ползи.

Оперативните и финансовите резултати на ФЮЧЪРС КЕПИТАЛ АД са обвързани със специфичните фактори, които влияят на софтуерната индустрия и сектора на недвижимите имоти.

По отношение на софтуерния бранш, освен устойчивия двуцифрен ръст, регистриран от софтуерните компании в последните години, следва да се отбележи, че България все още е атрактивна дестинация и регионален иновационен хъб за потенциални чуждестранни инвеститори, най-вече благодарение на съществуващите условия за установяване и развитие на бизнес в сектора. Негативен момент, който възпрепятства естествения растеж на софтуерната индустрия през последните години е невъзможността на образователната система да гарантира необходимия за това брой квалифицирани ИТ специалисти.

Доходите от или стойността на недвижимите имоти могат да бъдат засегнати от цялостното състояние на икономическата среда в България, общото предлагане на недвижими имоти, както и на недвижими имоти с определено предназначение или местоположение, от намаляване на търсенето на недвижими имоти, понижаване на атрактивността на предлаганите от Дружеството имоти, конкуренцията от страна на други инвеститори, увеличаване на оперативните разходи.

Едновременно с това, финансовите резултати на Дружеството зависят от цената и възможностите за привличане на капитал за извършване на инвестициите.

Мениджмънтът на компанията притежава значителен опит и управленски качества, които предполагат успешно реализиране на стратегическата и инвестиционна програма на дружеството.

Промени в цената на акциите на дружеството

През 2016 г. на регулирания пазар с акциите на Дружеството са сключени сделки с общ обем 603 хил. лв. Всички сделки са сключени на 15.09.2016 г. на цена 1.433 лв. за акция.

Допълнителна информация съгласно Приложение № 10 (към чл. 32, ал. 1, т. 2, чл. 32а, ал. 2, чл. 41а, ал. 1, т. 1 от Наредба № 2 от 17.09.2003 г. за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа)

1. Информация, дадена в стойностно и количествено изражение относно основните категории стоки, продукти и/или предоставени услуги, с посочване на техния дял в приходите от продажби на емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК като цяло и промените, настъпили през отчетната финансова година

През отчетния период Дружеството не е реализирало приходи от продажби, тъй като не е осъществявало същинска инвестиционна дейност и не е извършвало услуги.

2. Информация относно приходите, разпределени по отделните категории дейности, вътрешни и външни пазари, както и информация за източниците за снабдяване с материали, необходими за производството на стоки или предоставянето на услуги с отразяване степента

на зависимост по отношение на всеки отделен продавач или купувач/потребител, като в случай, че относителният дял на някой от тях надхвърля 10 на сто от разходите или приходите от продажби, се предоставя информация за всяко лице поотделно, за неговия дял в продажбите или покупките и връзките му с емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК.

През отчетния период Дружеството не е реализирало приходи от продажби и не е в извършвало същинска инвестиционна дейност.

През 2016 г. компанията е генерирала финансови приходи на стойност 3 хил.лв. от положителни разлики от операции с финансови инструменти. През изминалата година Дружеството е реализирало друг приход в размер на 2 хил.лв. от възстановена такса от Комисия за финансов надзор. Дружеството е взело решение за отписване на задължения, от което е формиран приход на стойност 24 хил. лв.

3. Информация за сключени съществени сделки

През 2016 г. ФЮЧЪРС КЕПИТАЛ АД не е сключвало големи сделки и такива от съществено значение за дейността.

4. Информация относно сделките, сключени между емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК и свързани лица, през отчетния период, предложения за сключване на такива сделки, както и сделки, които са извън обичайната му дейност или съществено се отклоняват от пазарните условия, по които емитентът, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК или негово дъщерно дружество е страна с посочване на стойността на сделките, характера на свързаността и всяка информация, необходима за оценка на въздействието върху финансовото състояние на емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК

През отчетния период "АБ1" ЕООД е платило разходи за сметка на ФЮЧЪРС КЕПИТАЛ АД в размер на 1 хил. лв. към 31-12-2016 задължението към "АБ1" ЕООД е 1 хил. лв. /0 хил. към 31-12-2015/

5. Информация за събития и показатели с необичаен за емитента характер, имащи съществено влияние върху дейността му, и реализираните от него приходи и извършени разходи; оценка на влиянието им върху резултатите през текущата година.

През 2016 г. за Дружеството не са настъпвали събития и не са постигнати показатели с необичаен за емитента характер.

6. Информация за сделки, водени извънбалансово - характер и бизнес цел, посочване финансовото въздействие на сделките върху дейността, ако рискът и ползите от тези сделки са съществени за емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК и ако разкриването на тази информация е съществено за оценката на финансовото състояние на емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК

През 2016 г. за ФЮЧЪРС КЕПИТАЛ АД няма сделки, които да се водят извънбалансово.

7. Информация за дялови участия на емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, за основните му инвестиции в страната и в чужбина (в ценни книжа, финансови инструменти, нематериални активи и недвижими имоти), както и

инвестициите в дялови ценни книжа извън неговата група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството и източниците/начините на финансиране

Към 31.12.2016 г. ФЮЧЪРС КЕПИТАЛ АД е едноличен собственик на капитала на дружество (притежава 100% от дружествените дялове) "АБ1" ЕООД с основен капитал в размер на 407 хил.лв.

8. Информация относно сключените от емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, от негово дъщерно дружество или дружество майка, в качеството им на заемополучатели, договори за заем с посочване на условията по тях, включително на крайните срокове за изплащане, както и информация за предоставени гаранции и поемане на задължения

Към 31.12.2016 г. ФЮЧЪРС КЕПИТАЛ АД е сключило следните договори за заем в качеството си на заемополучател, главниците, по които не са погасени:

№	Заемодател	Характер на връзка между страните	Дата на сключване на договора	Размер на заема в BGN	Неизплатена главница в BGN към 31.12.2016 г.	Лихвен процент	Срок за погасяване
1	Alpha Trading Limited	не е свързано лице	24.10.2016 г.	15 000.00	1 500.00	7.00%	24.10.2017 г.

Към 31.12.2016 г. дъщерното дружество АБ1 ЕООД не е получило заеми, главниците, по които не са погасени.

9. Информация относно сключените от емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, от негово дъщерно дружество или дружество майка, в качеството им на заемодатели, договори за заем, включително предоставяне на гаранции от всякакъв вид, в това число на свързани лица, с посочване на конкретните условия по тях, включително на крайните срокове за плащане, и целта, за която са били отпуснати

Към 31.12.2016 г. ФЮЧЪРС КЕПИТАЛ АД и дъщерното му дружество АБ1 ЕООД не са сключвали договори за заем в качеството им на заемодатели, вкл. нямат вземания по такива заеми, сключени през предходни години.

10. Информация за използването на средствата от извършена нова емисия ценни книжа през отчетния период

През 2016 г. ФЮЧЪРС КЕПИТАЛ АД не е издавало финансови инструменти.

11. Анализ на съотношението между постигнатите финансови резултати, отразени във финансовия отчет за финансовата година, и по-рано публикувани прогнози за тези резултати.

Дружеството не публикува прогнозни финансови резултати.

12. Анализ и оценка на политиката относно управлението на финансовите ресурси с посочване на възможностите за обслужване на задълженията, евентуалните заплахи и мерки, които емитентът, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК е предприел или предстои да предприеме с оглед отстраняването им.

Към 31.12.2016 г. Дружеството няма издадени облигационни заеми и не е ползвало банкови кредити. Компанията има задължения единствено във връзка с получени търговски заеми с незначителен размер на фона на собствения капитал на Дружеството.

Ръководството на компанията има кредитна политика за оценка и контрол на финансовия риск. При евентуално ползване на заемен ресурс в по-големи размери под формата на банкови кредити и/или облигационни заеми, компанията планира да поддържа достатъчно ликвидни активи с оглед редовното обслужване на задълженията си.

13. Оценка на възможностите за реализация на инвестиционните намерения с посочване на размера на разполагаемите средства и отразяване на възможните промени в структурата на финансиране на тази дейност

Към 31.12.2016 г. Дружеството не е декларирано и към момента на изготвяне на настоящия доклад няма планирани конкретни инвестиционни намерения и проекти.

14. Информация за настъпили промени през отчетния период в основните принципи за управление на емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК и на неговата група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството

През 2016 г. не са настъпвали промени в основните принципи на управление на ФЮЧЪРС КЕПИТАЛ АД и АБ1 ЕООД.

15. Информация за основните характеристики на прилаганите от емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК в процеса на изготвяне на финансовите отчети система за вътрешен контрол и система за управление на рискове

ФЮЧЪРС КЕПИТАЛ АД е приело и прилага правила и процедури, регламентиращи ефективното функциониране на системите за отчетност и разкриване на информация от дружеството. В правилата детайлно са описани различните видове информация, създавани и разкривани от дружеството, процесите на вътрешнофирмения документооборот, различните нива на достъп до видовете информация на отговорните лица и сроковете за обработка и управление на информационните потоци. Създадената система за управление на рисковете осигурява ефективното осъществяване на вътрешен контрол при създаването и управлението на всички фирмени документи в т.ч. финансовите отчети и другата регулирана информация, която Дружеството е длъжно да разкрива в съответствие със законовите разпоредби.

16. Информация за промените в управителните и надзорните органи през отчетната финансова година

На 16.09.2016 г. беше проведено редовното годишно Общо събрание на акционерите на ФЮЧЪРС КЕПИТАЛ АД, на което беше приета промяна в състава на Съвета на директорите на ФЮЧЪРС КЕПИТАЛ АД, а именно: бяха освободени Венцислава Димитрова Миронова, Венеция Димитрова Иванова и Инна Леонтиева Цертий като членове на СД и на тяхно място бяха избрани Цанко Илиев Коловски, Николай Викторович Майстер и Михаела Николаева Колева за нови членове на СД за мандат от 3 години.

С решение на Съвета на директорите от 16.09.2016 г., Николай Викторович Майстер беше избран за изпълнителен член на Съвета на директорите.

Промяната беше вписана в Търговския Регистър към Агенция по вписванията по партидата на Дружеството на 30.09.2016 г. с номер 20160930135918.

17. Информация за размера на възнагражденията, наградите и/или ползите на всеки от членовете на управителните и на контролните органи за отчетната финансова година, изплатени от емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК и негови дъщерни дружества, независимо от това, дали са били включени в разходите на емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК или произтичат от разпределение на печалбата, включително:

- а) получени суми и непарични възнаграждения;
- б) условни или разсрочени възнаграждения, възникнали през годината, дори и ако възнаграждението се дължи към по-късен момент;
- в) сума, дължима от емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК или негови дъщерни дружества за изплащане на пенсии, обезщетения при пенсиониране или други подобни обезщетения

За периода 01.01.2016 - 31.12.2016 г. не са изплащани възнаграждения на членове на Съвета на директорите на ФЮЧЪРС КЕПИТАЛ АД.

Дъщерното дружество АБ1 ЕООД не е изплащало възнаграждения на управителя си през 2016 г.

ФЮЧЪРС КЕПИТАЛ АД и дъщерното му дружество АБ1 ЕООД не дължат суми за изплащане на пенсии, обезщетения при пенсиониране или други подобни обезщетения.

18. За публичните дружества - информация за притежавани от членовете на управителните и на контролните органи, прокуристите и висшия ръководен състав акции на емитента, включително акциите, притежавани от всеки от тях поотделно и като процент от акциите от всеки клас, както и предоставени им от емитента опции върху негови ценни книжа - вид и размер на ценните книжа, върху които са учредени опциите, цена на упражняване на опциите, покупна цена, ако има такава, и срок на опциите

Към 31.12.2016 г. няма членове на Съвета на директорите, които да притежават акции от капитала на Дружеството.

Емитентът не е издавал опции върху ценните книжа от капитала.

19. Информация за известните на дружеството договорености (включително и след приключване на финансовата година), в резултат на които в бъдещ период могат да настъпят промени в притежавания относителен дял акции или облигации от настоящи акционери или облигационери.

На Дружеството не за известни договорености, в резултат на които в бъдещ период могат да настъпят промени в притежавания относителен дял акции от настоящи акционери.

20. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания на емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК в размер най-малко 10 на сто от собствения му капитал; ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно

През отчетния период Дружеството не е имало и няма висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал на емитента.

21. Данни за директора за връзки с инвеститора, включително телефон и адрес за кореспонденция.

Директор за връзки с инвеститорите на ФЮЧЪРС КЕПИТАЛ АД е:
Инна Леонтиева Цертий
адрес за кореспонденция: гр. София, бул. Инж. Иван Иванов № 70Б, ет. 3
тел: 02 / 411 14 44

Тя е избрана с решение решение на Съвета на директорите на Дружеството от 21.10.2016 г. и на основание чл. 116г от ЗППЦК.

VII. Допълнителна информация съгласно Приложение № 11 (към чл. 32, ал. 1, т. 4, чл. 35, ал. 1, т. 5 и чл. 41, ал. 1, т. 4 от Наредба № 2 от 17.09.2003 г. за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа)

1. Структура на капитала на дружеството, включително ценните книжа, които не са допуснати до търговия на регулиран пазар в Република България или друга държава членка, с посочване на различните класове акции, правата и задълженията, свързани с всеки от класовете акции, и частта от общия капитал, която съставлява всеки отделен клас.

Дружеството е издавало само един клас акции. Регистрираният капитал на емитента към 31.12.2016 г. е в размер на 420 500 (четиристотин и двадесет хиляди и петстотин) лева, разпределени в 420 500 акции. Те са обикновени, поименни, безналични, свободно прехвърляеми и дават следните права на техните притежатели:

- право на 1 глас в общото събрание на акционерите за всяка една притежавана акция;
- право на дивидент, пропорционално на общия брой издадени акции на Дружеството;
- право на ликвидационен дял.

2. Ограничения върху прехвърлянето на ценните книжа, като ограничения за притежаването на ценни книжа или необходимост от получаване на одобрение от дружеството или друг акционер.

Няма ограничения за прехвърлянето или притежаването на акции, издадени от дружеството и няма необходимост от получаване на одобрение от Дружеството или от негов акционер.

3. Информация относно прякото и непрякото притежаване на 5 на сто или повече от правата на глас в общото събрание на дружеството, включително данни за акционерите, размера на дяловото им участие и начина, по който се притежават акциите.

Към 31 декември 2016 г. акционерната структура на Дружеството е както следва:

Акционер	Участие	Брой права на глас	Номинална стойност
NVM TRADING SP. Z O. O.	83.35%	350 500	350 500.00 лева
„ИНВЕСТ ФОНД МЕНИДЖМЪНТ“ АД	16.65%	70 000	70 000.00 лева

4. Данни за акционерите със специални контролни права и описание на тези права.

Няма такива акционери.

5. Системата за контрол при упражняване на правото на глас в случаите, когато служители на дружеството са и негови акционери и когато контролът не се упражнява непосредствено от тях.

Няма такива случаи.

6. Ограничения върху правата на глас, като ограничения върху правата на глас на акционерите с определен процент или брой гласове, краен срок за упражняване на правата на глас или системи, при които със сътрудничество на дружеството финансовите права, свързани с акциите, са отделени от притежаването на акциите.

Няма такива ограничения.

7. Споразумения между акционерите, които са известни на дружеството и които могат да доведат до ограничения в прехвърлянето на акции или правото на глас

На 20.09.2016 г. ФЮЧЪРС КЕПИТАЛ АД е получило уведомления за разкриване на дялово участие от NVM TRADING SP. Z O. O. и от УД „Инвест Фонд Мениджмънт“ АД, съгласно което лицата са придобили съответно 350 500 акции (83,35%) и 70 000 акции (16,65%) от капитала на „Фючърс Кепитал“ АД на 20.09.2016 г., както и че на 20.09.2016 г. са сключили споразумение за обща политика по управление на Дружеството чрез съвместно упражняване на притежаваните от тях права на глас в Общото събрание на емитента. Въз основа на подписаното споразумение и при спазване на изискванията на закона, акционерът NVM TRADING SP. Z O. O. е уведомил, че няма да упражни правото си да регистрира търгово предложение за закупуване на акциите, притежавани от УД „Инвест Фонд Мениджмънт“ АД, по смисъла на чл. 149, ал. 6 от ЗППЦК.

8. Разпоредбите относно назначаването и освобождаването на членовете на управителните органи на дружеството и относно извършването на изменения и допълнения в устава.

Членовете на Съвета на директорите на Дружеството се избират и освобождават с решение на Общото събрание на акционерите, взето с мнозинство от 50% плюс една от представените акции.

За промени в Устава на Дружеството се изисква мнозинство от 2/3 (две трети) от представения капитал на Общото събрание на акционерите.

9. Правомощията на управителните органи на дружеството, включително правото да взема решения за издаване и обратно изкупуване на акции на дружеството.

Решения за издаване и обратно изкупуване на акции на Дружеството се вземат от Общото събрание на акционерите.

10. Съществени договори на дружеството, които пораждаат действие, изменят се или се прекратяват поради промяна в контрола на дружеството при

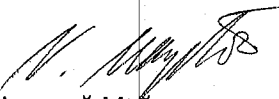
осъществяване на задължително търгово предлагане, и последиците от тях, освен в случаите когато разкриването на тази информация може да причини сериозни вреди на дружеството; изключението по предходното изречение не се прилага в случаите, когато дружеството е длъжно да разкрие информацията по силата на закона.

Няма такива.

11. Споразумения между дружеството и управителните му органи или служители за изплащане на обезщетение при напускане или уволнение без правно основание или при прекратяване на трудовите правоотношения по причини, свързани с търгово предлагане.

Няма такива.

Изпълнителен директор:


Николай Майстер



Дата: 28.02.2017 г.