

1. Пояснителни приложения към междинния финансов отчет.**Описание на основната дейност**

ФЮЧЪРС КЕПИТАЛ АД е акционерно дружество, вписано в Търговския регистър при Агенция по вписванията. Считано от 07 февруари 2017 година предметът на дейност включва: търговия, дистрибуция и реализация на софтуер и програмно оборудване, софтуерни и програмни услуги, покупко-продажба на недвижими имоти, строителство, производство и търговия на стоки и услуги в страната и чужбина, рекламна, преводаческа, издателска, консултантска, транспортна и спедиторска дейност, ресторантьорство, хотелиерство, туроператорска дейност, вътрешен и международен туризъм, покупка, строеж и обзавеждане на недвижими имоти с цел продажбата им, търговско представителство и посредничество, лизинг, както и всякаква друга търговска дейност, незабранена от законите на Република България. Всяка дейност, за която се изисква лиценз, разрешително или регистрация ще се извършва след надлежното получаване на съответния лиценз, разрешително или регистрация.

С вписване в Търговския регистър по делото на Дружеството под номер 20170207092011, са отразени приетите промени в Устава на компанията, вкл. предметът на дейност. Считано от 15 август 2017 година седалището и адресът на управление са променени, както следва: гр. София 1000, бул. „Княгиня Мария Луиза“ No 19, ет. 1, ап. Офис 5.

Акциите на дружеството са регистрирани за търговия на „Българска фондова борса – София“ АД, поради което то е със статут на публично дружество. Със свое решение Комисията по финансов надзор на България е вписала дружеството в регистъра на публичните дружества.

ФЮЧЪРС КЕПИТАЛ АД е с едностепенна система за управление.

Към 30 юни 2021 г. управленската структура на дружеството, е както следва:

Съветът на директорите:

- Михаил Страхилов Димитров
- Стойно Николаев Стойнов
- Зорница Харалампиева Василева

Изпълнителен директор: Михаил Страхилов Димитров

Настоящият междинен финансов отчет е одобрен за издаване от ръководството на дружеството на 29 юли 2021 г.

Съществени счетоводни политики**2. Основа за изготвяне на финансовия отчет**

Финансовият отчет е изготвен на база историческа цена, с изключение на финансовите инструменти, които се отчитат по преоценена стойност или справедлива стойност в края на всеки отчетен период, както е обяснено в счетоводната политика по-долу.

Финансовият отчет е представен в български лева и всички показатели са закръглени до най-близките хиляда български лева (хил. лв.), освен ако е упоменато друго.

Изявление за съответствие

Финансовият отчет на Дружеството е изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане, приети от Европейския съюз („МСФО, приети от ЕС“). Отчетната рамка „МСФО,

приети от ЕС" по същество е определената национална счетоводна база МСС, приети от ЕС, регламентирани със Закона за счетоводството и дефинирани в т.8 от неговите Допълнителни разпоредби.

Отговорности на ръководството

Действията на ръководството и служителите са в посока утвърждаване на принципите за добро корпоративно управление, повишаване на доверието на акционерите, инвеститорите и лицата заинтересовани от управлението и дейността на Дружеството.

Ръководството потвърждава, че за отчетния период е прилагало последователно адекватни счетоводни политики при изготвянето на Междинният финансов отчет и е направило разумни и предпазливи преценки, предположения и приблизителни оценки.

Ръководството също потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като Междинният финансов отчет е изготвен на принципа на действащото предприятие.

Принцип на действащото предприятие

Междинният финансов отчет за периода, приключващ на 30 юни 2021 г., е изготвен въз основа на предположението, че Дружеството е действащо предприятие, което предполага продължаване на извършване на стопанска дейност и реализиране на активите и уреждане на пасивите в нормалния ход на неговата дейност. COVID-19 пандемията увеличи присъщата несигурност на оценките на ръководството. Ръководството е достигнало до заключението, че не е налице съществена несигурност, която би могла да породи значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, и съответно, че е уместно да изготви финансовия отчет на база на предположението за действащо предприятие след вземане под внимание на финансовите прогнози.

Сравнителни данни

Дружеството представя сравнителна информация в този финансов отчет в съответствие с МСС 34 Междинно финансово отчетяване. Когато е необходимо, сравнителните данни се рекласифицират (и преизчисляват), за да се постигне съпоставимост спрямо промени в представянето в текущата година.

3. Обобщение на съществените счетоводни политики

3.1 Превръщане в чуждестранна валута

Финансовият отчет е представен в български лева, която е функционалната валута и валутата на представяне на Дружеството. Сделките в чуждестранна валута първоначално се отразяват във функционалната валута по обменния курс на датата на сделката. Монетарните активи и пасиви, деноминирани в чуждестранни валути се преизчисляват във функционалната валута, към датата на отчета по заключителния обменен курс на Българска Народна Банка за последния работен ден от съответния месец. Всички курсови разлики се признават в отчета за всеобхватния доход. Немонетарните активи и пасиви, които се оценяват по историческа цена на придобиване в чуждестранна валута се превръщат във функционалната валута по обменния курс към датата на първоначалната сделка (придобиване).

3.2 Признаване на приходи

Основните финансови приходи на Дружеството са от преоценка на финансови инструменти, от реализирани печалби от сделки с финансови активи и от лихви от финансови активи.

Приходи от лихви

Приходите от лихви се отчитат като се използва метода на ефективния лихвен процент, представляващ процентът, който точно дисконтира очакваните бъдещи парични плащания за очаквания срок на финансовия инструмент или за по-кратък период, когато е уместно, до балансовата стойност на финансовия актив. Приходът от лихви се включва във финансовия приход в отчета за

доходите.

Приходите от лихви се изчисляват чрез прилагане на ефективния лихвен процент върху brutната балансова стойност на финансовите активи, с изключение на финансовите активи, които впоследствие са обезценени. За тях се прилага ефективен лихвен процент върху нетната балансова стойност на финансовия актив (след приспадане на компенсацията за загуба).

3.3 Данъци

Текущ данък върху доходите

Текущите данъчни активи и пасиви за текущия и предходни периоди се признават по сумата, която се очаква да бъде възстановена от или платена на данъчните власти. При изчисление на текущите данъци се прилагат данъчните ставки и данъчните закони, които са в сила или са в значителна степен приети към отчетната дата. Ръководството анализира отделните позиции в данъчната декларация, за които приложимите данъчни разпоредби са предмет на тълкуване и признава провизии, когато това е уместно.

Текущите данъци се признават директно в собствения капитал или в другия всеобхватен доход, когато данъкът се отнася до статии, които са били признати директно в собствения капитал или в другия всеобхватен доход.

Отсрочен данък върху доходите

Отсрочените данъци се признават по балансовия метод за всички временни разлики към отчетната дата, които възникват между данъчната основа на активите и пасивите и техните балансови стойности.

Отсрочени данъчни пасиви се признават за всички облагаеми временни разлики:

- освен до степента, до която отсроченият данъчен пасив възниква от първоначално признаване на актив или пасив от дадена сделка, която не е бизнес комбинация и не влияе нито върху счетоводната печалба, нито върху данъчната печалба или загуба към момента на извършване на сделката; и
- за облагаеми временни разлики, свързани с инвестиции в дъщерни дружества, асоциирани предприятия и участия в съвместни предприятия, освен до степента, до която Дружеството е в състояние да контролира времето на обратното проявление на временната разлика и съществува вероятност временната разлика да не се прояви обратно в предвидимо бъдеще.

Активи по отсрочени данъци се признават за всички намаляеми временни разлики, пренесени неизползвани данъчни кредити и неизползвани данъчни загуби, до степента, до която е вероятно да е налице облагаема печалба, срещу която да бъдат използвани намаляемите временни разлики, пренесените неизползвани данъчни кредити и неизползваните данъчни загуби:

- освен ако отсроченият данъчен актив възниква от първоначално признаване на актив или пасив от дадена сделка, която не е бизнес комбинация и не влияе нито върху счетоводната печалба, нито върху данъчната печалба или загуба към момента на извършване на сделката; и
- за намаляеми временни разлики, свързани с инвестиции в дъщерни дружества, асоциирани предприятия и участия в съвместни предприятия, отсрочен данъчен актив се признава единствено до степента, до която има вероятност временната разлика да се прояви обратно в обозримо бъдеще и да бъде реализирана облагаема печалба, срещу която да се оползотвори временната разлика.

Дружеството извършва преглед на балансовата стойност на отсрочените данъчни активи към всяка отчетна дата и я намалява до степента, до която вече не е вероятно да бъде реализирана достатъчна облагаема печалба, която да позволява целия или част от отсрочения данъчен актив да бъде

възстановен. Непризнатите отсрочени данъчни активи се преразглеждат към всяка отчетна дата и се признават до степента, до която е станало вероятно да бъде реализирана бъдеща облагаема печалба, която да позволи отсрочения данъчен актив да бъде възстановен.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват по данъчните ставки, които се очаква да бъдат в сила за периода, в който активът се реализира или пасивът се уреди, въз основа на данъчните ставки (и данъчни закони), действащи или влезли в сила, в значителна степен, към отчетната дата.

Отсрочените данъци, свързани със статии, признати извън печалбата или загубата, се признават извън печалбата или загубата. Отсрочените данъци се признават в зависимост от свързаната с тях сделка или в другия всеобхватен доход, или директно в собствения капитал.

Дружеството компенсира отсрочени данъчни активи и пасиви само тогава, когато има законово право да приспада текущи данъчни активи срещу текущи данъчни пасиви и отсрочените данъчни активи и пасиви се отнасят до данъци върху дохода, наложени от един и същ данъчен орган за едно и също данъчнозадължено предприятие.

Данък върху добавената стойност (ДДС)

Приходите, разходите и активите се признават нетно от ДДС, с изключение на случаите, когато:

- ДДС, възникващ при покупка на активи или услуги не е възстановим от данъчните власти, в който случай ДДС се признава като част от цената на придобиване на актива или като част от съответната разходна позиция, както това е уместно; и
- вземанията и задълженията, които се отчитат с включен ДДС.

Нетната сума на ДДС, възстановима от или дължима на данъчните власти, се включва в стойността на вземанията или задълженията в отчета за финансовото състояние.

3.4 Доходи на персонала

Краткосрочните доходи на персонала включват заплати, възнаграждения, вноски за социално осигуряване и годишни компенсируеми отпуски на служителите, които се очаква да бъдат изцяло уредени в рамките на 12 месеца след края на отчетния период. Когато Дружеството получи услугата, те се признават като разход за персонала в печалбата или загубата. Краткосрочните доходи на персонала се оценяват по недисконтираната сума на очакваните за уреждане разходи.

Изплащаното възнаграждение съответства на вида на предоставяните професионални услуги; нивото на образование на служителите; нивото в корпоративната структура, което заема; професионалният опит; наложените ограничения (забрана за извършване на определена дейност или действие, несъвместимост за заемане на длъжност по допълнително правоотношение и др.).

Възнаграждението на членовете на Съвета на директорите, на които няма да бъде възложено управлението, се определя от Общото събрание на акционерите на дружеството. Възнаграждението на членовете на Съвета на директорите, на които е възложено управлението, се определя от Съвета на директорите на дружеството.

Дружеството формира единствено постоянно възнаграждение, което се определя в сключените договори. Не се формира и не изплаща променливо възнаграждение. В постоянното възнаграждение се включва:

- основна работна заплата, определена съгласно действащата нормативна уредба и прилаганата система на заплащане на труда;
- Допълнителни трудови възнаграждения с непостоянен характер, в предвидените в Кодекса на труда, в наредбата или в друг нормативен акт извънредни случаи, като например за извънреден труд.
- други трудови възнаграждения, определени в нормативен акт
- възнаграждения по договори за управление и други нетрудови договори – плащане,

установено в индивидуалния договор, което не е поставено в пряка зависимост от оценката за изпълнението на дейността.

Пенсионни и други задължения към персонала

При прекратяване на трудовото правоотношение на служителите се изплащат обезщетения в случаите, по реда и в размерите, определени в Кодекса на труда.

Дружеството не е разработвало и не прилага планове за възнаграждения на служителите след напускане или други дългосрочни възнаграждения и планове за възнаграждения след напускане или под формата на компенсации с акции, или с дялове от собствения капитал.

Краткосрочните доходи на служителите, включително и полагаемите се отпуски, са включени в текущи пенсионни и други задължения към персонала по недисконтирана стойност, която Дружеството очаква да изплати в резултат на тяхното неизползване.

3.5 Финансови инструменти – първоначално признаване и последващо оценяване

Първоначално признаване

Дружеството класифицира при първоначалното признаване на финансовите активи в една от следните категории:

1. Оценявани по амортизирана стойност,
2. Оценявани по справедлива стойност през друг всеобхватен доход и
3. Оценявани по справедлива стойност през печалбата или загубата.

Класификацията се определя на база бизнес модела за управление на дадения клас финансови активи и договорните характеристики на паричните потоци. Инвестиции, държани от Дружеството с цел получаване на печалба от краткосрочни продажби или обратни покупки, се класифицират като финансови активи, оценявани по справедлива стойност през печалбата или загубата. Инвестиции в дългови инструменти, които Дружеството държи в рамките на бизнес модел с цел събиране на договорените парични потоци, се класифицират като финансови активи, отчитани по амортизирана стойност. Инвестиции в дългови инструменти, които Дружеството държи в рамките на бизнес модел с цел събиране на договорените парични потоци и продажба се класифицират като финансови активи, отчитани по справедлива стойност в друг всеобхватен доход.

Финансови активи, отчитани по амортизирана стойност

В тази категория могат да попаднат следните финансови активи на Дружеството, в зависимост от избрания бизнес модел и характеристиките на паричните потоци от тях: търговски вземания, кредити и заеми, вземания по лизингови договори, вземания по предоставени депозити, вземания по цесии, вземания, придобити чрез цесии, кредити и заеми, придобити чрез цесии, инвестиции, държани до падеж.

Търговски вземания

Търговските вземания са суми, дължими от клиенти за продадени стоки или услуги, извършени в обичайната дейност на дружеството. Обикновено са със срок за уреждане в рамките на 30 дни и следователно всички са класифицирани като текущи. Търговските вземания се признават първоначално в размера на безусловната сума за получаване, освен ако не съдържат значителни финансови компоненти, тогава те са признават по справедлива стойност. Когато Дружеството държи търговски вземания с цел събиране на договорните парични потоци, впоследствие ги оценява по амортизирана стойност, използвайки метода на ефективния лихвен процент.

Други вземания

Тези суми обикновено произтичат от сделки извън обичайната оперативна дейност на дружеството. Лихви могат да се начисляват на база пазарните лихвени нива, когато срокът на погасяване надвишава шест месеца. Обикновено обезпечението не се получава. Нетекущите други вземания са дължими в рамките на три години след края на отчетния период.

Финансови активи, отчитани по справедлива стойност през печалбата или загубата

Тази категория финансови активи, се разделя на две подкатегории: финансови активи, държани за търгуване и финансови активи, които не са класифицирани в горните две категории. Даден финансов актив се класифицира в тази категория, ако е придобит с цел продажба в кратък срок или договорните му характеристики не отговарят на условието да пораждат плащания единствено на главница и лихва. Деривативите също се категоризират като държани за търгуване, освен ако не са определени за хеджиращи инструменти. Тези финансови активи могат да бъдат дългови или капиталови инструменти.

Последваща оценка на финансови активи

Финансови активи, отчитани по амортизирана стойност

След първоначалното признаване активите се отчитат по амортизирана стойност.

Отчитането по амортизирана стойност изисква прилагането на метода на ефективния лихвен процент. Амортизираната стойност на финансов актив е стойността по която финансовият актив е отчетен първоначално, намалена с погашенията по главницата плюс или минус натрупаната амортизация с използване на метода на ефективния лихвен процент на всяка разлика между първоначалната стойност и стойността на падеж и намалена с обезценката.

Финансови активи, отчитани по справедлива стойност през печалбата или загубата

След първоначалното признаване активът се оценява по справедлива стойност с отчитане на промените в справедливата стойност в печалбата или загубата.

Обезценка на финансови активи

Дружеството признава обезценка за очаквани кредитни загуби за всички дългови инструменти, които не се отчитат по справедлива стойност в печалбата или загубата. Очакваните кредитни загуби се основават на разликата между договорните парични потоци и всички парични потоци, които дружеството очаква да получи, дисконтирани на годишна база с първоначалния ефективен лихвен процент.

Размерът на очакваните кредитни загуби, признати като коректив за обезценка, зависи от кредитния риск на финансовия актив при първоначалното му признаване и от промяната в кредитния риск през следващи отчетни периоди. Въведени са три етапа на влошаване на кредитния риск, като за всеки етап са предвидени специфични отчетни изисквания.

- Етап 1 (редовни експозиции) - класифицират се финансови активи без индикация за увеличение на кредитния риск спрямо първоначалната оценка. За финансови инструменти, за които не е имало значително увеличение кредитния риск в сравнение с първоначалното признаване, се признава коректив за очаквани кредитни загуби, които произтичат от възможно неизпълнение през следващите 12 месеца.
- Етап 2 (експозиции с нарушено обслужване) - класифицират се финансови активи със значимо увеличение на кредитния риск, спрямо първоначалната оценка, но без обективни доказателства за обезценка. За тези кредитни експозиции, за които е имало значителното нарастване на кредитния риск в сравнение с първоначалното признаване, се изисква признаване. Лихвите се начисляват на база брутната балансова стойност на инструмента.
- Етап 3 (експозиции с кредитна обезценка) - класифицират се финансови активи със значимо увеличение на кредитния риск, и за които са налице обективни доказателства за наличие на

обезценка. За тези експозиции, които са необслужвани, се изисква признаване на кредитна обезценка за остатъчния живот на експозицията, независимо от времето на неизпълнението. Лихвите се изчисляват на база амортизираната стойност на актива.

Търговски вземания и договорни активи

Дружеството прилага опростения подход на МСФО 9 за измерване на очакваните кредитни загуби, при които се начислява обезценка за очаквани загуби през целия живот за всички търговски вземания и договорни активи.

За измерване на очакваните кредитни загуби, търговските вземания и договорните активи са групирани въз основа на споделените характеристики на кредитния риск и дните с просрочие. Договорните активи се отнасят до неизвършената работа и имат същите рискови характеристики като търговските вземания за същите видове договори. Поради това дружеството определя, че очакваните кредитни загуби за 2021 г. на търговските вземания са разумно приближение на кредитните загуби за договорните активи.

Дружеството признава в печалбата или загубата — като печалба или загуба от обезценка, размера на очакваните кредитни загуби (или обратното им възстановяване). Когато корективът за очаквани кредитни загуби е признат през друг всеобхватен доход, всяка корекция в него се признава в друг всеобхватен доход.

Не са извършвани промени в методологията и предположенията, на които Дружеството е базирало своите изчисления на очакваните кредитни загуби, Дружеството обаче е включило приблизителни оценки, предположения и преценки, специфични за отражението на Covid-19.

Анализирано е влиянието на пандемията COVID-19 върху възстановимостта на вземанията по търговски заеми. Докато методологиите и предположенията, използвани в базовите изчисления на очакваните кредитни загуби остават непроменени спрямо тези, приложени през предходната финансова година, Дружеството е включило приблизителни оценки, предположения и преценки, специфични за отражението на пандемията от Covid-19. При изготвянето на тези приблизителни оценки Дружеството е взело под внимание бизнеса, в който работи, възрастовата структура на вземанията по търговски заеми и тяхната съпоставимост с предходния период, сочеща липсата на значително влошаване в ликвидната позиция на неговите контрагенти, както и липсата на удължаване на кредитните срокове спрямо тези, прилагани през предходния период. Въпреки че не са установени съществени проблеми, свързани с възстановимостта, налице е риск икономическият ефект на COVID-19 пандемията да бъде по-дълбок или по-продължителен от очакваното, което би могло да доведе до по-високи кредитни загуби от тези, моделирани при базовия случай.

Отписване на финансови активи

Финансов актив се отписва от Дружеството, когато договорните права върху паричните потоци от този актив падежират или когато Дружеството е прехвърлило тези права чрез сделка, при която всички съществени рискове и изгоди, произтичащи от собствеността на актива се прехвърлят на купувача. Всяко участие във вече прехвърлен финансов актив, което Дружеството запазва или създава, се отчита самостоятелно като отделен актив или пасив.

В случаите когато Дружеството е запазило всички или по-голяма част от рисковете и изгодите свързани с активите, последните не се отписват от отчета за финансовото състояние (пример за такива сделки са репо сделките – продажба с уговорка за обратно изкупуване).

При сделки, при които Дружеството нито запазва, нито прехвърля рисковете и изгодите, свързани с финансов актив, последният се отписва от отчета за финансовото състояние тогава и само тогава, когато Дружеството е загубило контрол върху него. Правата и задълженията, които Дружеството запазва в тези случаи се отчитат отделно като актив или пасив. При сделки, при които Дружеството запазва контрол върху актива, неговото отчитане в отчета за финансовото състояние продължава, но

до размера определен от степента, до която Дружеството е запазило участието си в актива и носи риска от промяна в неговата стойност.

Последваща оценка на финансови пасиви

Последващата оценка на финансовите пасиви, зависи от това как те са били класифицирани при първоначално признаване. Дружеството класифицира финансовите си пасиви в една от следните категории:

Пасиви, отчитани по справедлива стойност през печалбата или загубата

Пасивите се класифицират в тази категория, когато те принципно са държани с цел продажба в близко бъдеще (търговски задължения) или са деривативи (с изключение на дериватив, който е предназначен за и е ефективен хеджиращ инструмент) или отговаря на условията за попадане в тази категория, определени при първоначалното признаване. Всички промени в справедливата стойност, отнасящи се до пасиви, отчитани по справедлива стойност през печалбата или загубата се отчитат в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход към датата, на която възникват.

Пасиви, отчитани по амортизирана стойност

Всички задължения, които не са класифицирани в предишната категория попадат в тази категория. Тези задължения се отчитат по амортизирана стойност посредством метода на ефективния лихвен процент.

Елементите, класифицирани като търговски и други задължения обикновено не се оценяват отново, тъй като задълженията са известени с висока степен на сигурност и уреждането е краткосрочно.

В тази категория обикновено попаднат следните финансови пасиви на Дружеството: търговски задължения, кредити и заеми, задължения по лизингови договори, задължения по получени депозити, задължения по цесии.

Отписване на финансови пасиви

Дружеството отписва финансов пасив, когато договорните задължения по него се погасят, изтекът или бъдат отменени.

Разликата между балансовата стойност на отписания финансов пасив и изплатената престация се признава в печалбата или загубата.

Компенсирание на финансов актив и финансов пасив

Финансовите активи и финансовите пасиви се компенсират и в отчета за финансовото състояние се представя нетната сума когато:

- има юридически упражняемо право да компенсира признатите суми; и
- има намерение или да уреди на нетна база, или да реализира актив и едновременно с това да уреди пасив.

Компенсирането на признат финансов актив и признат финансов пасив и представянето на нетната стойност се различават от отписването на финансов актив или финансов пасив.

Правото на компенсиране е юридическо право на длъжник по договор да уреди или по друг начин да елиминира цялата или част от сумата, дължима на кредитор, чрез приспадането от тази сума на сума, дължима от кредитора.

3.6 Основен капитал

Основният капитал е представен по номиналната стойност на издадените и платени акции. Постъпленията от издадени акции над тяхната номинална стойност се отчитат като премийни резерви.

Акционерният капитал на Дружеството отразява номиналната стойност на емитираните акции в деня на регистрирането.

Неразпределената печалба / Натрупаната загуба включва текущия финансов резултат и неразпределената печалба/непокритите загуби от минали години.

Доходи на акция

Основните доходи на акция се изчисляват като се раздели нетната печалба или загуба за периода, подлежаща на разпределение между акционерите, притежатели на обикновени акции, на средно-претегления брой на държаните обикновени акции за периода.

Среднопретегленият брой акции представлява броят на държаните обикновени акции в началото на периода, коригиран с броя на обратно изкупените обикновени акции и на новоиздадените такива през периода, умножен по средновременния фактор. Този фактор изразява броя на дните, през които конкретните акции са били държани, спрямо общия брой на дните през периода.

При капитализация, допълнителна емисия или разделяне, броят на обикновените акции, които са в обръщение до датата на това събитие, се коригира, за да се отрази пропорционалната промяна в броя на обикновените акции в обръщение така, сякаш събитието се е случило в началото на представения най-ранен период.

3.7 Парични дивиденди и непарични разпределения към собствениците

Задължение за парични или непарични разпределения към собствениците се признава, когато разпределението е одобрено от тях и не зависи от Дружеството. Кореспондиращата сума се дебитира директно в собствения капитал.

Задължението за непарични разпределения се оценява по справедливата стойност на активите, които подлежат на разпределение, като последващите преоценки се признава директно в собствения капитал.

При фактическото разпределение на непарични активи, разликата между балансовата стойност на признатото задължение и тази на разпределените активи се признава в печалбата или загубата за периода.

3.8 Транспортни средства

Транспортните средства се отчитат по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и натрупаните загуби от обезценка, ако има такива. При извършване на разходи за основен преглед на транспортните средства, те се включват в балансовата стойност на съответния актив като разходи за подмяна, при условие че отговарят на критериите за признаване на актив. Всички други разходи за ремонт и поддръжка се признават в отчета за доходите в периода, в който са извършени.

Избраният праг на същественост за материалните дълготрайни активи на Дружеството е в размер на 700 лв.

Амортизацията се изчислява на база на линейния метод за срока на полезния живот на активите, които са определени както следва:

Транспортни средства

7 години

Транспортно средство се отписва при продажбата му или когато не се очакват никакви бъдещи икономически изгоди от неговото използване или при освобождаване от него. Печалбите или загубите, възникващи при отписването на актива (представляващи разликата между нетните постъпления от продажбата, ако има такива, и балансовата стойност на актива) се включват в отчета за доходите, когато активът бъде отписан.

В края на всяка финансова година се извършва преглед на остатъчните стойности, полезния живот и прилаганите методи на амортизация на активите и ако очакванията се различават от предходните приблизителни оценки, последните се променят в бъдещи периоди.

3.9 Обезценка на нефинансови активи

Към всяка отчетна дата, Дружеството оценява дали съществуват индикации, че даден актив е обезценен. В случай на такива индикации или когато се изисква ежегоден тест за обезценка на даден актив, Дружеството определя възстановимата стойност на този актив. Възстановимата стойност на актива е по-високата от справедливата стойност, намалена с разходите за продажба на актива или на обекта, генериращ парични потоци (ОГПП) и стойността му в употреба. Възстановимата стойност се определя за отделен актив, освен в случай, че при използването на актива не се генерират парични потоци, които да са в значителна степен независими от паричните потоци, генерирани от други активи или групи от активи. Когато балансовата стойност на даден актив или ОГПП е по-висока от неговата възстановима стойност, той се счита за обезценен и балансовата му стойност се намалява до неговата възстановима стойност.

При определянето на стойността в употреба на актив, очакваните бъдещи парични потоци се дисконтират до тяхната сегашна стойност като се използва норма на дисконтиране преди данъци, която отразява текущата пазарна оценка на стойността на парите във времето и специфичните за актива рискове. Справедливата стойност, намалена с разходите за продажбата се определянето на база на скорошни пазарни сделки, ако има такива. Ако такива сделки не могат да бъдат идентифицирани, се прилага подходящ модел за оценка. Направените изчисления се потвърждават чрез използването на други модели за оценка или други налични източници на информация за справедливата стойност на актив или обект, генериращ парични потоци.

Изчисленията за обезценка се базират на подробни бюджети и прогнозни калкулации, които са изготвени поотделно за всеки ОГПП, към който са разпределени индивидуални активи. Тези бюджети и прогнозни калкулации обикновено покриват период от пет години. При по-дълги периоди се изчислява индекс за дългосрочен растеж и той се прилага след петата година към бъдещите парични потоци.

Загубите от обезценка се признават като разходи в отчета за доходите като се класифицират по тяхната функция съобразно използването (предназначението) на обезценения актив.

Към всяка отчетна дата, Дружеството преценява дали съществуват индикации, че загубата от обезценка на актив, която е призната в предходни периоди, може вече да не съществува или пък да е намаляла. Ако съществуват подобни индикации, Дружеството определя възстановимата стойност на актива или на обекта, генериращ парични потоци. Загубата от обезценка се възстановява обратно само тогава, когато е настъпила промяна в приблизителните оценки, използвани при определяне на възстановимата стойност на актива, след признаването на последната загуба от обезценка. Възстановяването на загуба от обезценка е ограничено, така че балансовата стойност на актива да не надвишава нито неговата възстановима стойност, нито да не надвишава балансовата стойност (след приспадане на амортизация), която щеше да бъде определена, ако не е била призната загуба от обезценка за актива в предходните години. Възстановяването на загуба от обезценка се признава в отчета за доходите.

3.10 Парични средства и парични еквиваленти

Паричните средства и краткосрочните депозити в баланса включват парични средства по банкови сметки, в брой и краткосрочни депозити с първоначален падеж от три или по-малко месеца.

За целите на отчета за паричните потоци, паричните средства и паричните еквиваленти включват паричните средства и парични еквиваленти, както те са дефинирани по-горе.

3.11 Промени в счетоводната политика

За текущата финансова година дружеството е приело всички нови и/или ревизирани стандарти и тълкувания, издадени от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС) и респ. От Комитета за разяснения на МСФО, които са били уместни за неговата дейност.

4. Съществени счетоводни преценки, приблизителни оценки и предположения

Изготвянето на финансовия отчет налага ръководството да направи преценки, приблизителни оценки и предположения, които влияят върху стойността на отчетените активи и пасиви, и оповестяването на условни пасиви към отчетната дата, както и върху отчетените приходи и разходи за периода. Несигурностите, свързани с направените предположения и приблизителни оценки биха могли да доведат до фактически резултати, които да изискват съществени корекции в балансните стойности на съответните активи или пасиви в следващи отчетни периоди.

При прилагането на възприетите счетоводни политики, ръководството на Дружеството е направило следните преценки, които имат най-съществен ефект върху сумите, признати във финансовия отчет:

4.1 Полезни животи на имоти, машини, транспортни средства и съоръжения

Финансовото отчитане на имотите, машините и съоръженията включва използването на приблизителни оценки за техните очаквани полезни животи и остатъчни стойности, които се базират на преценки от страна на ръководството на Дружеството.

4.2 Изчисление на очаквани кредитни загуби за предоставени заеми търговски и други вземания

За изчисляване на очакваните кредитни загуби съгласно МСФО 9 Дружеството използва информация, ориентирана към бъдещето. Признаването на кредитни загуби не зависи от настъпването на събитие с кредитна загуба. Изчисляването на очакваните кредитни загуби се определя на базата на вероятно претеглената приблизителна оценка на кредитните загуби през очаквания срок на финансовите активи. Очакваните кредитни загуби се определят като разликата между всички договорни парични потоци, които се дължат на Дружеството и паричните потоци, които то очаква да получи в действителност. Към 30 юни 2021 г. по преценка на Ръководството върху brutната балансова стойност на дългосрочните дългови финансови активи, отчитани по амортизирана стойност са начислени очаквани кредитни загуби в размер на 7.5%. Към 30 юни 2021 г. по преценка на Ръководството върху brutната балансова стойност на краткосрочните дългови финансови активи, отчитани по амортизирана стойност са начислени очаквани кредитни загуби в размер на 1%. Допълнителна информация е предоставена в Бележка 5.2.

4.3 Справедлива стойност на финансови инструменти

При прилагане на техники за оценяване ръководството използва в максимална степен пазарни данни и предположения, които пазарните участници биха възприели при оценяването на даден финансов инструмент. Тези оценки могат да се различават от действителните цени, които биха били определени при справедлива пазарна сделка между информирани и желаещи страни в края на отчетния период.

5. Пояснителни бележки към основни позиции на междинния финансов отчет

5.1 Дълготрайни материални активи

През м. април, 2018 г. Дружеството е закупило автомобил на лизинг. За начисляване на амортизацията е използван линейния метод, а срокът на полезен живот на автомобила е определен на 7 години. Подробна информация за задължението по лизинговия договор е посочена в бележка 5.7 по-долу.

	30.06.2021	31.12.2020
	BGN '000	BGN '000
Компютърна техника	2	2
Транспортни средства	90	90
Амортизация	(42)	(35)
Балансова стойност	50	57

През 2019 г. Дружеството е придобило кюмпютърна техника на стойност 2 хил. лв. За начисляване на амортизацията е използван линейния метод, а срокът на полезен живот е определен на 2 години. Към 30.06.2021 г. Дружеството притежава два автомобила, като закупеният през 2018 г. е на лизинг. За начисляване на амортизацията е използван линейния метод, а срокът на полезен живот на автомобилите е определен на 7 години.

5.2 Финансови активи, оценявани по амортизирана стойност

	30.06.2021	31.12.2020
	BGN '000	BGN '000
Предоставени дългосрочни заеми, в т.ч.:	5 404	4 385
- главница	5 271	4 295
- вземания от начислена лихва, в т.ч.:	571	446
начислена през периода	125	281
- очаквани кредитни загуби	(438)	(356)
Предоставени краткосрочни заеми, в т.ч.:	3 729	4 479
- главница	3 375	4231
- вземания от начислена лихва, в т.ч.:	392	293
начислена през периода	98	226
- очаквани кредитни загуби	(38)	(45)
Вземания по РЕПО сделки, в т.ч.:	217	232
от начислени лихви	-	2
Общо	9 350	9 096

На 21.06.2021 г. Дружеството е сключило договор за РЕПО сделка с финансови инструменти. Договорът е с падеж 20.12.2021 г. В изпълнение на условията на РЕПО сделката Дружеството е получило като обезпечение 145 хил. броя акции, регистрирани за търговия на Българска фондова борсова, чиято справедлива стойност възлиза на 370 хил. лв. към 30.06.2021 г.

Към 30.06.2021 условията по предоставените заеми, са както следва:

Заемополучател	Дата на договор	Валута	Срок	Падеж	Лихва (фикс.)	Погасяване на главницата	Обезпечение	Състояние главница (30.06.2021) '000	Състояние лихвата (30.06.2021) '000
Длъжник 1	21.2.2019	BGN	10 месеца	21.12.2021	5.20%	На Падеж	необезпечен	635	62
Длъжник 2	5.7.2019	EUR	30 месеца	10.12.2021	5.30%	Вноски	необезпечен	1582	313
Длъжник 3	11.7.2019	EUR	36 месеца	11.7.2022	5.20%	На Падеж	необезпечен	1808	111

Длъжник 4	25.7.2019	BGN	36 месеца	25.7.2022	5.30%	На Падеж	необезпечен	970	103
Длъжник 5	1.8.2019	BGN	24 месеца	1.8.2021	5.20%	На Падеж	необезпечен	2493	268
Длъжник 6	3.9.2019	BGN	12 месеца	3.09.2021	5.20%	На Падеж	необезпечен	70	11
Длъжник 7	10.10.2019	BGN	12 месеца	10.10.2021	5.20%	На Падеж	необезпечен	158	47
Длъжник 9	20.12.2019	BGN	12 месеца	20.12.2021	5.20%	На Падеж	необезпечен	60	4
Длъжник 10	1.10.2020	BGN	12 месеца	1.10.2021	6.00%	На Падеж	необезпечен	870	44

Към датата на изготвяне на междинния отчет Длъжник 2 е погасил изцяло задължението си към Дружеството.

Към 31.12.2020 г. условията по предоставените заеми, са както следва:

Заемополучател	Дата на договор	Валута	Срок	Падеж	Лихва (фикс.)	Погасяване на главницата	Обезпечение	Състояние главница (31.12.2020) '000	Състояние лихвата (31.12.2020) '000
Длъжник 1	21.2.2019	BGN	10 месеца	21.12.2021	5.20%	На Падеж	необезпечен	635	46
Длъжник 2	5.7.2019	EUR	30 месеца	10.12.2021	5.30%	Вноски	необезпечен	1 627	270
Длъжник 3	11.7.2019	EUR	36 месеца	11.7.2022	5.20%	На Падеж	необезпечен	1 100	72
Длъжник 4	25.7.2019	BGN	36 месеца	25.7.2022	5.30%	На Падеж	необезпечен	1 050	77
Длъжник 5	1.8.2019	BGN	24 месеца	1.8.2021	5.20%	На Падеж	необезпечен	2 145	208
Длъжник 6	3.9.2019	BGN	12 месеца	3.09.2021	5.20%	На Падеж	необезпечен	535	7
Длъжник 7	10.10.2019	BGN	12 месеца	10.10.2021	5.20%	На Падеж	необезпечен	598	36
Длъжник 8	25.11.2019	BGN	12 месеца	25.11.2020	5.30%	На Падеж	необезпечен	0	0
Длъжник 9	20.12.2019	BGN	12 месеца	20.12.2021	5.20%	На Падеж	необезпечен	60	3
Длъжник 10	1.10.2020	BGN	12 месеца	1.10.2021	6.00%	На Падеж	необезпечен	776	20

5.3 Вземания и предплатени разходи

	30.06.2021	31.12.2020
	BGN '000	BGN '000
<i>Вземанията включват:</i>		
<i>Вземания за лихви по дългови инструменти</i>	4	6
<i>Парични средства при инвестиционни посредници</i>	25	2
<i>Други</i>	2	2
Общо вземания	31	10
<i>Предплатени разходи за застраховане</i>	33	36
Общо предплатени разходи	33	36
Общо вземания и предплатени разходи	64	46
Възрастова структура на вземанията		

Към 30 юни, възрастовият анализ на вземанията, които не са обезценени, е представен в таблицата по-долу:

Общо	Балансова стойност на обезценените	Нито просрочени, нито обезценени
BGN '000	BGN '000	BGN '000

2021	6	4	2
2020	8	2	6

5.4 Финансови активи, отчетани по справедлива стойност през печалбите и загубите

	30.06.2021	31.12.2020
	BGN '000	BGN '000
<i>Капиталови инструменти</i>		
<i>Борсови капиталови инструменти</i>	2 950	2 453
<i>Некотирани капиталови инструменти</i>	2 093	2 066
<i>Дългови инструменти</i>	857	387
Общо	98	459
	3 048	2 912

Към 30.06.2021 г. Дружеството притежава борсово търгуеми акции, които са оценени по котиран пазарни цени. Част от акциите на стойност 1,438 хил. лв. са използвани от Дружеството за обезпечение по РЕПО сделка. Дружеството притежава и некотиран на борсата акции, за които към 31.12.2020 г. е изготвена пазарна оценка. Дълговите инструменти са инвестирани от дружеството средства в корпоративни облигации с номинална стойност 50 хил. евро (98 хил. лв.).

5.5 Парични средства и еквиваленти

	30.06.2021	31.12.2020
	BGN '000	BGN '000
<i>Парични средства по банкови сметки</i>	3	1
Общо	3	1

5.6 Собствен капитал

Регистрираният капитал на Дружеството се състои от 420 500 на брой обикновени акции с номинална стойност в размер на 1 лв. за акция. Всички акции са с право на получаване на дивидент и ликвидационен дял и представляват един глас от общото събрание на акционерите на Дружеството. Към 30 юни 2021 година разпределението на основният капитал на Дружеството, е както следва:

	Брой акции	Стойност в лева	% Дял	Брой акции	Стойност в лева	% Дял
		30.06.2021			31.12.2020	
Акционери						
ФЛ Кепитъл ООД	210 699	210 699	50.11%	210 699	210 699	50.11%
ДФ Прогрес	39 980	39 980	9.51%	39 980	39 980	9.51%
ДФ ЕФ Принсипал	50 700	50 700	12.06%	40 700	40 700	9.68%
УПФ Бъдеще	29 220	29 220	6.95%	29 220	29 220	6.95%
НДФ Актива	21 455	21 455	5.10%	21 455	21 455	5.10%
Други, под 5.00%	68 446	68 446	16.27%	78 446	78 446	18.65%
	420 500	420 500	100%	420 500	420 500	100%

Основният капитал е представен в баланса по номиналната стойност. Към датата на съставяне на отчета, капиталът е изцяло внесен. На проведено Общо събрание на акционерите на 29.06.2018 г. е взето решение с печалбата от 2017 г. да бъде покрита натрупаната загуба на Дружеството, като разликата в размер на 2 хил. лв. бъде отнесена във фонд „Резерви“. През следващите три отчетни периода Общото събрание на акционерите взема решение да не разпределя печалбата на Дружеството съответно за 2018 г., 2019 г. и 2020 г.

	30.06.2021	31.12.2020
	BGN '000	BGN '000
Основен акционерен капитал		
Общи резерви	421	421
Натрупана печалба/(загуба)	2	2
Текущ резултат	720	629
Общо собствен капитал	449	91
	1 592	1 143

5.7 Задължения по облигационни заеми

През 2017 дружеството е емитирало обикновени, безналични, поименни, лихвоносни, срочни, обезпечени, неконвертируеми, свободно прехвърляеми, корпоративни облигации на стойност 5,000 хил. евро (9,779 хил. лв.). Първоначалният срок на емитираните облигации е пет години (60 месеца), считано от датата на сключване на заема, главницата е уговорено да се изплаща на 4 (четири) равни вноски на датите на последните 4 (четири) лихвени (купонни) плащания – 22.12.2020 г., 22.06.2021 г., 22.12.2021 г. и 22.06.2022 г.; дължимата лихва е 5% годишно, която се изплаща на шестмесечни купонни плащания, които се изчисляват на базата на проста лихва за отделните шестмесечни периоди върху номиналната стойност на всяка облигация. На проведено Общо събрание на облигационерите на 17.12.2020 г. е взето решение за промяна на параметрите на емисията, както следва: срокът на емитираните облигации е удължен с нов 5 годишен период, като за дата на падеж е определена 22.06.2027 г.; първоначалните главнични плащания на 22.12.2020 г., 22.06.2021 г., 22.12.2021 г. и 22.06.2022 г. са определени като недължими; за периода на удължения срок е приет нов план за главнични плащания, както следва: на датите 22.12.2022 г., 22.06.2023 г. и на 22.12.2023 г. се дължат главнични плащания в размер на 150 хил. евро всяко; на датите 22.06.2024 г., 22.12.2024 г., 22.06.2025 г., 22.12.2025 г., 22.06.2026 г. и на 22.12.2026 г. се дължат главнични плащания в размер на 200 хил. евро всяко; на падежа на емисията -22.06.2027 г. дължимата главница е 3 350 хил. евро; считано от 22.12.2020 г. до датата на удължения падеж фиксираният лихвен процент се променя на 3.85%. Към 31.12.2020 г. и датата на изготвяне на настоящия отчет облигационната емисията не е допусната до търговия на регулиран пазар.

Обезпечения – застраховка финансов риск/финансови загуби при „Застрахователно дружество Евроинс“ АД, сключена в полза на Довереника на облигационерите.

На 22.06.2021 г. е настъпил падеж на осмо лихвено плащане във връзка с емитирания облигационен заем. Към датата на изготвяне на отчета падежиралите задължения за лихви по облигационния заем са изцяло изплатени.

	30.06.2021	31.12.2020
	BGN '000	BGN '000
Емитиран облигационен заем, в т.ч. :		
- нетекущи, с падеж над 12 месеца	9 779	9 779
- текущи, с падеж до 12 месеца	9 779	9 779
Падежирали задължения за лихви по облигационен заем	-	-
	188	245

Краткосрочни задължения за лихви по облигационен заем

Общо

8	9
9975	10 033

Начислени разходи за лихви по облигационен заем

(187)	(486)
-------	-------

5.8 Задължения по лизингови договори

	30.06.2021 BGN '000	31.12.2020 BGN '000
Задължения по лизингови договори над 12 месеца	6	13
Задължения по лизингови договори до 12 месеца	14	14
Общо	20	27

На 11.04.2018 г. Дружеството е сключило договор за финансов лизинг на автомобил с „Евролийз Ауто“ ЕАД. Срокът на договора е 48 месеца. Първоначалната вноска по договора е в размер на 15 хил. лв., стойността на финансирането в размер на 61 хил. лв., разходи по придобиване на актива 1 хил. лв. Към датата на отчета, задължението по лизинговия договор възлиза на 20 хил. лв. (2020 г. : 27 хил. лв.). Лихвите се признават текущо.

5.9 Данъчни, търговски и други задължения

	30.06.2021 BGN '000	31.12.2020 BGN '000
Нетекучи задължения		
- получени гаранции от членове на управителни органи	6	6
Текущи задължения	6	6
Данъчни задължения	947	928
Други търговски задължения	-	1
Задължения по РЕПО сделки, в т.ч. :	1	-
- начислени лихви	843	825
Задължения към доставчици	-	5
Задължения към персонала и осигурители, в т.ч.:	102	101
- задължения по задължителни осигурителни вноски	1	1
Общо	953	934

На 24.06.2021 г. Дружеството е сключило договор за РЕПО сделка с финансови инструменти. Договорът е с падеж 22.12.2021 г. В изпълнение на условията на РЕПО сделката Дружеството е предоставило като обезпечение 562 хил. броя регистрирани за търговия на Българска фондова борсова акции, чиято справедлива стойност към 30.06.2021 г. възлиза на 1 438 хил. лв.

На 23.11.2020 г. Дружеството е сключило договор за РЕПО сделка с финансови инструменти. Договорът е с падежирал на 20.05.2021 г. Към 31.12.2020 г., в изпълнение на условията на РЕПО сделката, Дружеството е предоставило като обезпечение 759 хил. броя регистрирани за търговия на Българска фондова борсова акции, чиято справедлива стойност възлиза на 1 321 хил. лв.

Задължения към персонал и осигурителни организации се класифицират в задължения на Дружеството по повод на минал труд положен от наетия персонал и съответните осигурителни вноски, които се изискват от законодателството. Съгласно изискванията на МСС19 се включват и начислените краткосрочни доходи на персонала с произход непозвани отпуски на персонала и начислените на база на действащите ставки за осигуряване, осигурителни вноски върху тези доходи.

Дружеството няма приета политика да начислява дългосрочни доходи на персонала. Персоналът на дружеството е сравнително млад, предвид възрастта не се финансират дългосрочни задължения към служителите. Към 30.06.2021 г. възнагражденията на персонала са изплатени изцяло.

5.10 Ликвидна структура на задълженията

Ликвидната структура на задълженията към 30 юни 2021 г., е както следва:

	На поискване	< 3 месеца	3-12 месеца	1-5 години	Общо
	('000) BGN.	('000) BGN.	('000) BGN.	('000) BGN.	('000) BGN.
<i>Задължения по лизингови договори</i>	-	3	11	6	20
<i>Задължения по облигационен заем</i>	188	-	8	9 779	9 975
<i>Задължения по РЕПО сделки</i>	-	-	843	-	843
<i>Задължения към персонал и осигуровки</i>	-	1	-	6	7
<i>Търговски и други задължения</i>	103	-	-	-	103
	291	4	862	9 791	10 948

Към 31 декември 2020 г.:

	На поискване	< 3 месеца	3-12 месеца	1-5 години	Общо
	('000) BGN.	('000) BGN.	('000) BGN.	('000) BGN.	('000) BGN.
<i>Задължения по лизингови договори</i>	-	3	11	13	27
<i>Задължения по облигационен заем</i>	245	-	9	9 779	10 033
<i>Задължения по РЕПО сделки</i>	-	-	825	-	825
<i>Данъчни задължения</i>	-	1	-	-	1
<i>Задължения към персонал и осигуровки</i>	-	1	-	6	7
<i>Търговски и други задължения</i>	101	-	-	-	101
	346	5	845	9 798	10 994

5.11 Финансови приходи и разходи, нетно

	01.01.2021- 30.06.2021	01.01.2020- 30.06.2020
	BGN '000	BGN '000
<i>Приходи от лихви</i>	234	267
<i>Разходи за лихви, вкл. по облигационни заеми</i>	(208)	(248)
<i>Разходи на очаквани кредитни загуби за финансови активи, отчитани по амортизирана стойност</i>	(90)	(91)
<i>Възстановени разходи на очаквани кредитни загуби за финансови активи, отчитани по амортизирана стойност</i>	15	255
<i>Приходи от операции с финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбите и загубите</i>	1 753	404
<i>Разходи от операции с финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбите и загубите</i>	(1 538)	(422)

ФЮЧЪРС КЕПИТАЛ АД**Междинен финансов отчет за периода, приключващ на 30 юни 2021**

стр.23 от 24

Резултат от операции с финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбите и загубите	215	(18)
Приходи от последващи оценки на финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбите и загубите	522	-
Разходи от последващи оценки на финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбите и загубите	(164)	(351)
Резултат от преоценки на финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбите и загубите	358	(351)
Други финансови разходи	(10)	(3)
Общо	514	(189)

5.12 Разходи за материали

	01.01.2021- 30.06.2021 BGN '000	01.01.2020- 30.06.2020 BGN '000
Разходи за гориво и поддръжка на автомобил	(3)	(4)
Общо	(3)	(4)

5.13 Разходи за външни услуги

	01.01.2021- 30.06.2021 BGN '000	01.01.2020- 30.06.2020 BGN '000
Разходи за външни услуги	(23)	(26)
Общо	(23)	(26)

Към 30.06.2021 г. разходите за външни услуги включват платени такси на банка-довереник по издадената облигационна емисия, такси към Българска фондова борса-София АД, Централен депозитар АД, Комисия за финансов надзор и признат разход за застраховки.

Към 30.06.2020 г. разходите за външни услуги включват разходи за одит, платени такси на банка-довереник по издадената облигационна емисия, такси към Българска фондова борса-София АД, Централен депозитар АД, Комисия за финансов надзор и признат разход за застраховки.

5.14 Разходи за възнаграждения

	01.01.2021- 30.06.2021 BGN '000	01.01.2020- 30.06.2020 BGN '000
Разходи за заплати	(25)	(25)
Разходи за социални осигуровки	(3)	(3)
Общо	(28)	(28)

5.15 Свързани лица, разчети и сделки със свързани лица

ФЮЧЪРС КЕПИТАЛ АД е свързано лице със Зорница Харалампиева Василева, която към 30.06.2021 г. е собственик на 100% от капитала на ФЛ КЕПИТЪЛ ЕООД, което от своя страна притежава 50.11% от капитала на ФЮЧЪРС КЕПИТАЛ АД.

Свързаните лица на Дружеството, с които то е извършвало сделки и има неуредени разчети през представените отчетни периоди включват единствено ключовия управленски персонал по повод на начисляваните през периода разходи за възнаграждения.

Ако не е изрично упоменато, транзакциите със свързани лица не са извършвани при специални условия и не са предоставяни или получавани никакви гаранции. Разчетните суми обикновено се изплащат по банков път.

Ключовият управленски персонал на Дружеството включва изпълнителния директор и членовете на Съвета на директорите. През 2021 година начислените им възнаграждения възлизат на 22 хил. лв (30.06.2020 г.: 22 хил. лв.). Към 30.06.2021 г. няма неизплатени възнаграждения.

6. Други оповестявания

Ангажименти и условни задължения.

Към 30 юни 2021 г. Дружеството няма условни задължения и ангажименти за капиталови инвестиции.

Правни искиове

Към датата на изготвяне на настоящият отчет срещу Дружеството няма заведени правни искиове.

Събития след датата на баланса

На 01.07.2021 г. Дружеството става страна по договор за цесия, с който изкупува дълг с легова равностойност 3 895 хил. лв. Платената цена по договора е 2 142 хил.лв.

На 20.07.2021 г. Дружеството е погасило изцяло задълженията си в размер на 188 хил. лв по падежирало лихвено плащане във връзка с емитиран облигационен заем.

Не са възникнали други коригиращи събития или значителни некоригиращи събития между датата на финансовия отчет и датата на одобрението му за публикуване.

23.07.2021

